

výměra (sqm)	2 085,00
aktuální záloha do FO (Kč/sqm/měsíc)	40,00

záloha do FO (rok)	1 000 800,00
plánované roční provozní výdaje	300 000,00
dosavadní přírustek do FO (rok)	700 800,00

stav FO k 31/12/2014	1 800 000,00
----------------------	--------------

náklady modernizace	9 900 000,00
vlatní zdroje	1 000 000,00
výše úvěru	8 900 000,00

doba splácení (roky)	9,00	10,00	11,00	12,00	13,00	14,00	15,00
měsíční výše splátky úvěru	85 246,00	77 006,00	74 171,00	68 576,00	63 828,00	59 769,00	56 253,00
roční výše splátky úvěru	1 022 952,00	924 072,00	890 052,00	822 912,00	765 936,00	717 228,00	675 036,00
celkově zapláceno	9 206 568,00	9 240 720,00	9 790 572,00	9 874 944,00	9 957 168,00	10 041 192,00	10 125 540,00

minimální příspěvek do FO (Kč/sqm/měsíc)	53,00	49,00	48,00	45,00	43,00	41,00	40,00
navýšení splátky (Kč/sqm/měsíc)	13,00	9,00	8,00	5,00	3,00	1,00	0,00

přepočteno na úrociích	306 568,00	340 720,00	890 572,00	974 944,00	1 057 168,00	1 141 192,00	1 225 540,00
------------------------	------------	------------	------------	------------	--------------	--------------	--------------

úrok na 1 sqm	147,04	163,41	427,13	467,60	507,04	547,33	587,79
úrok 1 sqm / rok	16,34	16,34	38,83	38,97	39,00	39,10	39,19

orientační navýšení příspěvku do FO / byt / měsíc							
	9 let	10 let	11 let	12 let	13 let	14 let	15 let
1+1 (40 sqm)	520,00	360,00	320,00	200,00	120,00	40,00	0,00
2+1 (57 sqm)	741,00	513,00	456,00	285,00	171,00	57,00	0,00
3+1 (69 sqm)	897,00	621,00	552,00	345,00	207,00	69,00	0,00
3+1 (76 sqm)	988,00	684,00	608,00	380,00	228,00	76,00	0,00
4+1 (89 sqm)	1 157,00	801,00	712,00	445,00	267,00	89,00	0,00

[illegible]